

Kaufvertrag

Zwischen

Herrn / Frau
(Vorname, Zuname)

wohnhaft: *nachstehend Verkäufer genannt*
und

Herrn / Frau
(Vorname, Zuname)

wohnhaft: *nachstehend Käufer genannt*

wird folgender Kaufvertrag abgeschlossen:

§ 1

Der Verkäufer verkauft an den Käufer die sämtlich vorhandenen Gegenstände wie Gartenlaube, Gerätschaften, gärtnerischen Aufwuchs, ect auf der Parzelle-Nr.: in der Gartenanlage **Altstadt *Friedrichsberg*

Als Gesamtkaufpreis werden Euro vereinbart.

§ 2

Der Käufer zahlt an den Verkäufer bis zum20.... insgesamt Euro

Zahlungsweise: *bar / Überweisung / Raten a€ pro Rate.*

§ 3

Der Kaufpreis **beinhaltet / *beinhaltet nicht* die laufenden Kosten für die Parzelle wie Pachtzins, Beiträge, Gemeinschaftsarbeit, Wasser, evtl. Umlagen ect für das laufende Gartenjahr, was vom Verkäufer schon an die in § 1 genannte Anlage, gezahlt wurde.

§ 4

Der Verkäufer versichert, dass die auf der Parzelle vorhandenen Gegenstände, sein ausschließliches Eigentum und nicht mit Rechten Dritter belastet ist.

Der Verkäufer überträgt den unmittelbaren Besitz der Verkaufsobjekte - und Gegenstände sowie des gärtnerischen Aufwuchses auf der Parzelle mit *sofortiger Wirkung* bzw.

ab den20.... an den Käufer.

Die Eigentumsübertragung erfolgt jedoch erst mit vollständiger Bezahlung des gesamten vereinbarten Kaufpreises.

§ 5

Der Verkäufer erkennt an, dass durch die Zahlung des Kaufpreises sämtliche Ansprüche gegen den Käufer sowie gegen den Verein hinsichtlich des Rechtes auf Nutzung der Parzelle aus dem Pachtvertrag erloschen ist.

Schleswig, den20....

.....
Verkäufer, Name in Druckschrift und Unterschrift

.....
Käufer, Name in Druckschrift und Unterschrift